



# CITTA' DI SAN MARTINO DI LUPARI

Provincia di Padova

Verbale di deliberazione n. 74  
in data 11-06-2020

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Verbale letto, approvato e  
sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to BORTOT CORRADO

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Bagliolid Stella

### OGGETTO

**PUA DENOMINATO -"VIA ALBERIE 2- PROPOSTO DALLE DITTE ANTONELLO ALBINO, ANTONELLO EVARISTO, ANTONELLO BENVENUTA E ANTONELLO MANUEL. APPROVAZIONE.**

L'anno duemilaventi addì undici del mese di giugno alle ore 18:30 nella sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano :

N. 505 del Reg. Pubbl.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE  
Si certifica che il presente verbale viene affisso e pubblicato all'Albo Pretorio del Comune il 17-06-2020 e vi rimarrà per 15 giorni.

Contestualmente viene trasmesso in elenco ai capigruppo consiliari.

Addì, 17-06-2020

L'INCARICATO ALLA  
PUBBLICAZIONE  
F.to (avv. Patrizia Tomasi)

La presente copia è conforme all'originale

Addì 17-06-2020

IL RESPONSABILE  
(Bagliolid Stella)

Presente/Assente

BORTOT CORRADO	SINDACO	P
MUNARETTO MICHELE	ASSESSORE	P
CECCHETTO DENIS	ASSESSORE	P
ZANANDREA MICHELA	ASSESSORE	P
VISENTIN MARY	ASSESSORE	P
ZANCHIN GIUSEPPE	ASSESSORE	P

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE Bagliolid Stella.

BORTOT CORRADO nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

### ESECUTIVITA'

(art. 134, comma 3 - D. Lgs. 18.8.2000, n. 267)

La presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, diverrà ESECUTIVA decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì 17-06-2020

IL RESPONSABILE  
F.to (Bagliolid Stella)

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 8 del 16.01.2020 con cui è stato adottato il Piano Urbanistico Attuativo, denominato "Via Alberie 2", presentato in data 19.08.2019, prot. n. 15745 dalle ditte Antonello Albino, Antonello Evaristo, Antonello Benvenuta, Antonello Manuel e redatto dall'arch. Fabio Zeccon, che si compone dei seguenti elaborati:

1. Tav. 1 - Inquadramento e stato di fatto;
2. Tav. 2 - Planivolumetrico di progetto;
3. Tav. 3 - Planimetria dei sottoservizi: rete fognaria;
4. Tav. 4 - Planimetria dei sottoservizi: rete delle acque meteoriche;
5. Tav. 5 - Planimetria dei sottoservizi: rete dell'acquedotto;
6. Tav. 6 - Planimetria dei sottoservizi: rete telefonica;
7. Tav. 7 - Planimetria dei sottoservizi: rete dell'energia elettrica;
8. Tav. 8 - Planimetria dei sottoservizi: rete dell'illuminazione stradale;
9. Tav. 9 - Planimetria della sistemazione del verde e della segnaletica;
10. Tav. 10 - Sezioni stradali di progetto;
11. Tav. 11 - Planimetrie quotate;
12. Schema di Convenzione;
13. Dichiarazione d'inesistenza di vincoli;
14. Relazione tecnico illustrativa;
15. Prontuario per la mitigazione ambientale;
16. Computo metrico estimativo;
17. Norme tecniche di attuazione;
18. Relazione geologica e geotecnica;
19. Valutazione di Compatibilità Idraulica;
20. Documentazione fotografica;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 11/2004 è stato pubblicato l'avviso di adozione, all'Albo Pretorio del Comune in data 5.5.2020, R.A.P. n. 406;
- nel periodo di venti giorni successivi alla pubblicazione del predetto avviso, non sono pervenute osservazioni in merito;

Ritenuto, pertanto, di approvare il P.U.A. conforme allo strumento urbanistico vigente;

Visti:

- la Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 e successive modifiche ed integrazioni, in particolare l'art. 20 *"Procedimento di formazione, efficacia e varianti del piano urbanistico attuativo"*;
- il D.L. 13 maggio 2011, n. 70, coordinato con la legge di conversione 12 luglio 2011, n. 106;
- le Norme di Attuazione del P.I.;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

## DELIBERA

1. di approvare il Piano Urbanistico Attuativo denominato "VIA ALBERIE 2" e individuato nell'A.T.O. n. 3, redatto dall'arch. Fabio Zeccon e composto dagli elaborati citati in premessa;
2. di demandare al Resp.le della 4° Area "Governo del Territorio" l'adozione degli atti

conseguenti, compresa la sottoscrizione della convenzione, a rogito notarile con oneri a carico della ditta lottizzante.

**PARERE RESPONSABILE DI AREA**

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, alla proposta di deliberazione in oggetto citata.

**IL RESPONSABILE**

**F.to BAGGIO GIUSEPPE STEFANO**

---

**PARERE RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI**

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile, alla proposta di deliberazione in oggetto citata.

**IL RESPONSABILE DEL SERV. FINANZIARIO**

**F.to Bagliolid Stella**

Con voti unanimi favorevoli la Giunta Comunale approva la suestesa proposta di deliberazione e con separata votazione palese favorevole unanime il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.