



CITTA' DI SAN MARTINO DI LUPARI

Provincia di Padova

Verbale di deliberazione n. 74
in data 11-06-2020

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Verbale letto, approvato e
sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to BORTOT CORRADO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Bagliolid Stella

N. 505 del Reg. Pubbl.
REFERTO DI PUBBLICAZIONE
Si certifica che il presente verbale
viene affisso e pubblicato all'Albo
Pretorio del Comune il
17-06-2020
e vi rimarrà per 15 giorni.
Contestualmente viene trasmesso
in elenco ai capigruppo consiliari.

Addi, 17-06-2020

L'INCARICATO ALLA
PUBBLICAZIONE
F.to (avv. Patrizia Tomasi)

La presente copia è conforme
all'originale

Addi 17-06-2020

IL RESPONSABILE
(Bagliolid Stella)

OGGETTO

**PUA DENOMINATO -"VIA ALBERIE 2- PROPOSTO DALLE DITTE
ANTONELLO ALBINO, ANTONELLO EVARISTO, ANTONELLO
BENVENUTA E ANTONELLO MANUEL. APPROVAZIONE.**

L'anno duemilaventi addì undici del mese di giugno alle ore 18:30 nella
sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano :

Presente/Assente

BORTOT CORRADO	SINDACO	P
MUNARETTO MICHELE	ASSESSORE	P
CECCHETTO DENIS	ASSESSORE	P
ZANANDREA MICHELA	ASSESSORE	P
VISENTIN MARY	ASSESSORE	P
ZANCHIN GIUSEPPE	ASSESSORE	P

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE Bagliolid Stella.

BORTOT CORRADO nella sua qualità di SINDACO, assume la
presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

ESECUTIVITA'

(art. 134, comma 3 - D. Lgs. 18.8.2000, n. 267)

La presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, diverrà
ESECUTIVA decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi 17-06-2020

IL RESPONSABILE
F.to (Bagliolid Stella)

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 8 del 16.01.2020 con cui è stato adottato il Piano Urbanistico Attuativo, denominato "Via Alberie 2", presentato in data 19.08.2019, prot. n. 15745 dalle ditte Antonello Albino, Antonello Evaristo, Antonello Benvenuta, Antonello Manuel e redatto dall'arch. Fabio Zeccon, che si compone dei seguenti elaborati:

1. Tav. 1 - Inquadramento e stato di fatto;
2. Tav. 2 - Planivolumetrico di progetto;
3. Tav. 3 - Planimetria dei sottoservizi: rete fognaria;
4. Tav. 4 - Planimetria dei sottoservizi: rete delle acque meteoriche;
5. Tav. 5 - Planimetria dei sottoservizi: rete dell'acquedotto;
6. Tav. 6 - Planimetria dei sottoservizi: rete telefonica;
7. Tav. 7 - Planimetria dei sottoservizi: rete dell'energia elettrica;
8. Tav. 8 - Planimetria dei sottoservizi: rete dell'illuminazione stradale;
9. Tav. 9 - Planimetria della sistemazione del verde e della segnaletica;
10. Tav. 10 - Sezioni stradali di progetto;
11. Tav. 11 - Planimetrie quotate;
12. Schema di Convenzione;
13. Dichiarazione d'inesistenza di vincoli;
14. Relazione tecnico illustrativa;
15. Prontuario per la mitigazione ambientale;
16. Computo metrico estimativo;
17. Norme tecniche di attuazione;
18. Relazione geologica e geotecnica;
19. Valutazione di Compatibilità Idraulica;
20. Documentazione fotografica;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 11/2004 è stato pubblicato l'avviso di adozione, all'Albo Pretorio del Comune in data 5.5.2020, R.A.P. n. 406;
- nel periodo di venti giorni successivi alla pubblicazione del predetto avviso, non sono pervenute osservazioni in merito;

Ritenuto, pertanto, di approvare il P.U.A. conforme allo strumento urbanistico vigente;

Visti:

- la Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 e successive modifiche ed integrazioni, in particolare l'art. 20 *"Procedimento di formazione, efficacia e varianti del piano urbanistico attuativo"*;
- il D.L. 13 maggio 2011, n. 70, coordinato con la legge di conversione 12 luglio 2011, n. 106;
- le Norme di Attuazione del P.I.;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DELIBERA

1. di approvare il Piano Urbanistico Attuativo denominato "VIA ALBERIE 2" e individuato nell'A.T.O. n. 3, redatto dall'arch. Fabio Zeccon e composto dagli elaborati citati in premessa;
2. di demandare al Resp.le della 4° Area "Governo del Territorio" l'adozione degli atti

conseguenti, compresa la sottoscrizione della convenzione, a rogito notarile con oneri a carico della ditta lottizzante.

PARERE RESPONSABILE DI AREA

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, alla proposta di deliberazione in oggetto citata.

IL RESPONSABILE

F.to BAGGIO GIUSEPPE STEFANO

PARERE RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile, alla proposta di deliberazione in oggetto citata.

IL RESPONSABILE DEL SERV. FINANZIARIO

F.to Bagliolid Stella

Con voti unanimi favorevoli la Giunta Comunale approva la suestesa proposta di deliberazione e con separata votazione palese favorevole unanime il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.